

Ovo je pregled DELA TEKSTA rada na temu "Lizing kao sredstvo finansiranja sa osvrtom na BiH". Rad ima 17 strana. Ovde je prikazano oko 500 reči izdvojenih iz rada.

Napomena: Rad koji dobijate na e-mail ne izgleda ovako, ovo je samo DEO TEKSTA izvučen iz rada, da bi se video stil pisanja. Radovi koje dobijate na e-mail su uređeni (formatirani) po svim standardima. U tekstu ispod su namerno izostavljeni pojedini segmenti.

Ako tekst koji se nalazi ispod nije čitljiv (sadrži kukice, znakove pitanja ili nečitljive karaktere), molimo Vas, prijavite to ovde.

Uputstvo o načinu preuzimanja rada možete pročitati ovde.

Univerzitet za poslovni inženjering i menadžment Banjaluka

Tema: Lizing kao sredstvo finansiranja sa osvrtom na stanje u Bosni i Hercegovini

Banja Luka, februar 2009

Sažetak Finansiranje nabavke osnovnih sredstava kao što su postrojenja, oprema putnička ili teretna vozila, može se vršiti na više načina: sopstvenim sredstvima, zaduživanjem kod poslovnih banaka putem kredita, zaduživanjem putem emitovanja dužničkih hartija od vrednosti ili zaključenjem ugovora o lizingu. Svaki od pomenutih načina finansiranja ima svoje specifičnosti svoju cijenu, prednosti i nedostatke, pa čak i različit poreski tretman. Zbog toga privredno društvo treba dobro da proceni koje su njegove mogućnosti nabavke, i ako se opredeli za zaduživanje da to bude metod finansiranja koji je za njega najefikasniji i najprihvatljiviji. Kako se u poslednje vreme izbor finansiranja nabavke osnovnih sredstava sve češće svodi na finansijski lizing, to ćemo u nastavku teksta ukazati na njegove specifičnosti. Ključne reči finansijski lizing; nabavka opreme; troškovi finansiranja; glavnica obaveze; procenjivanje

-2-

1. UVOD Lizing predstavlja veoma važan izvor srednjoročnog i dugoročnog finansiranja, jer predstavlja ekonomski efikasno rješenje nabavke sredstava potrebnih za poslovanje preduzeća. Lizing pruža mogućnost preduzećima da modernizuju svoju opremu i samim tim postanu efikasniji i konkurentniji. Lizing je naročito pogodan za mala i srednja preduzeća, kao i nova, tek osnovana preduzeća koja često ne mogu da računaju na druge mogućnosti finansiranja. Upravo zato vlade mnogih zemalja podržavaju lizing kao važan metod podsticanja investicija. Lizing industrija je danas u svijetu veoma razvijena. U mnogim zemljama se putem lizinga finansira više od četvrtine nabavki poslovne opreme. Samo u zemljama u razvoju se godišnje putem lizinga finansira nabavka nove opreme i vozila u vrijednosti od preko 40 milijardi dolara. 2. POJAM LIZINGA Lizing se može definisati kao pisani ugovor između dvije strane: lizing kompanije (davaoca lizinga) i korisnika opreme (primaoca lizinga). U ovoj transakciji davalac lizinga nabavlja opremu od dobavljača i daje je na korišćenje primaocu lizinga na određeni vremenski period, dok je korisnik lizinga zauzvrat dužan da davaocu vrši periodična plaćanja po uslovima definisanim u ugovoru. Poslije isteka lizinga korisnik može: • • • kupiti po nižoj cijeni od tržišne pošto se imovina za vrijeme trajanja zakupa amortizovala sačinivši novi ugovor o zakupu sa nižom zakupninom, jer se dio vrijednosti otplatio vratiti imovinu zakupodavcu

Osnovni princip lizing poslovanja je da davalac lizinga zadržava pravno vlasništvo nad predmetom lizinga, dok primalac lizinga stiče ekonomsko vlasništvo. Osnovna razlika između lizinga i kredita je u osiguranju potraživanja povjerioca. Pri lizingu u načelu nisu potrebna dodatne garancije, jer je garancija za predmet lizinga, sam predmet lizinga, odnosno vlasničko pravo davaoca lizinga nad predmetom lizinga.

**----- OSTATAK TEKSTA NIJE PRIKAZAN. CEO RAD MOŽETE
PREUZETI NA SAJTU. -----**

www.maturskiradovi.net

MOŽETE NAS KONTAKTIRATI NA E-MAIL: maturskiradovi.net@gmail.com