

Ovo je pregled DELA TEKSTA rada na temu "Finansijski aspekt kapitalnih ulaganja u projekat". Rad ima 12 strana. Ovde je prikazano oko 500 reči izdvojenih iz rada.

Napomena: Rad koji dobijate na e-mail ne izgleda ovako, ovo je samo DEO TEKSTA izvučen iz rada, da bi se video stil pisanja. Radovi koje dobijate na e-mail su uređeni (formatirani) po svim standardima. U tekstu ispod su namerno izostavljeni pojedini segmenti.

Ako tekst koji se nalazi ispod nije čitljiv (sadrži kukice, znakove pitanja ili nečitljive karaktere), molimo Vas, prijavite to ovde.

Uputstvo o načinu preuzimanja rada možete pročitati ovde.

## SEMINARSKI RAD

Predmet: UPRAVLJANJE INVESTICIJAMA

FINANSIJSKI ASPEKT KAPITALNIH ULAGANJA U PROJEKAT

Beograd, mart, 2010.

### SADRŽAJ

UVOD.....	3
1.POJAM I CILJEVI PROJEKTA.....	4
1.1.Ciljevi.....	4
2.ODLUKA O INVESTIRANJU.....	5
3.PLAN KAPITALNIH ULAGANJA (KAPITALNO BUDŽETIRANJE).....	7
4.KAPITALNI PROJEKAT.....	8
5.FINANSIRANJE PROJEKTA.....	8
6.PROCES KAPITALNOG INVESTIRANJA.....	9
ZAKLJUČAK.....	11
LITERATURA.....	12

### UVOD

Odluka o investiranju (ulaganju) u materijalnu, finansijsku ili drugu imovinu utiče na strukturu imovine u aktivi, rizik i sigurnost ulaganja. Kada su ulaganja sigurna, niskorizična i rentabilna, realizacija takve odluke dovodi do povećanja tržišne vrednosti akcija, a time i vrednosti preduzeća i imovine akcionara. Donošenje ove odluke započinje određivanjem ukupnog iznosa imovine koji je potreban za poslovanje preduzeća.

U tesnoj vezi sa odlukom o investiranju je i odluka o finansiranju, kojom se definiše struktura finansiranja preduzeća. Ovom odlukom određuje se način pribavljanja sredstava za pokriće svih obaveza preduzeća. Ta sredstva se mogu obezbediti iz sopstvenih ili tuđih izvora. Kada se mogu obezbediti dugoročni izvori finansiranja, to doprinosi većoj rentabilnosti ulaganja i povećanju vrednosti akcija, pod uslovom da su izvori finansiranja jeftini i da je obezbeđena optimalna kombinacija finansiranja.

## 1. POJAM I CILJEVI PROJEKTA

Projekti predstavljaju jednokratne procese. Osnovna karakteristika je da imaju postavljen konačan cilj, kada se postigne taj cilj proces prestaje da postoji.

Projekat se definiše kao niz aktivnosti koji imaju: konkretne ciljeve, zahtevaju resurse, u većini organizacija se ne ponavljaju, imaju jasno definišan datum početka i završetka aktivnosti. Projekat je ono što preduzeće nije ranije radilo, on uglavnom podrazumeva ostvarenje određenih ciljeva sa planiranim vremenom, resursima i budžetom.

Karakteristike projekata: oni su jedinstveni i neponovljivi procesi, vremenski su ograničeni, imaju jasne ciljeve koji treba da se postignu, zahteva koordinaciju u realizaciji, zahteva resurse za svoju realizaciju (novac, opremu, materijal i ljude). Prema metodi upravljanja imamo: projekte za proizvodnju, građevinske, rudarske, inženjering i upravljačke projekte. Bez obzira na vrstu svaki projekat ima određeni nivo rizika.

### 1.1. Ciljevi

Oni mogu biti različiti. Svaki projekat ima primarni određeni aspekt koji odgovara njegovim svojstvima.

Ti aspekti mogu biti:

- Društveno – politički – izražen je kod projekata izgradnje novih industrijskih objekata,
- Tržišno – ekonomski – kod projekata istraživanja i razvoja novih proizvoda i tržišta,
- Ekološki – kod izgradnje nuklearnih elektrana, hemijskih proizvoda, rafinerija...

...

-----OSTATAK TEKSTA NIJE PRIKAZAN. CEO RAD  
MOŽETE PREUZETI NA SAJTU.-----

[www.maturskiradovi.net](http://www.maturskiradovi.net)

MOŽETE NAS KONTAKTIRATI NA E-MAIL:

[maturskiradovi.net@gmail.com](mailto:maturskiradovi.net@gmail.com)